

Contrato de alquiler de refugio por día

Revise la siguiente información, firmela y devuélvala a la Oficina de Parques del condado de Johnson.

En caso de una declaración de emergencia de seguridad pública, etc., los alquileres pueden cancelarse o reprogramarse con base en las pautas federales, estatales o locales.

- En ningún momento se permite el consumo de alcohol en **Independence Park**.
- Durante su evento, no obstaculice con vehículos las vías de tránsito ni las áreas de estacionamiento. Utilice solo las áreas designadas para estacionarse.
- No están permitidas las hogueras. No están permitidos los equipos de cocina al aire libre (parrilleras personales, freidoras, etc.).
- No está permitida la música amplificadas sin la aprobación previa de la oficina del parque.
- Las tiendas de área superior a 10x10 no pueden montarse ni ponerse en la propiedad del parque sin la aprobación previa (mínimo 1 semana antes del alquiler) de la oficina del parque.
- Los niños deben estar bajo supervisión en todo momento.
- NO están permitidos los colchones inflables (casitas, toboganes, etc.) ni otros elementos de feria o festival.
- NO están permitidos objetos acuáticos, aspersores, toboganes, tanques de inmersión ni artículos que involucren recursos excesivos del parque.
- En ningún momento se permite **FUMAR** ni usar cigarrillos electrónicos en los refugios del parque. Los fumadores deben encontrarse a una distancia mínima de 8 pies del portal o la entrada a cualquier instalación. Las colillas de cigarrillos deben desecharse como corresponde y no dejarlas tiradas por toda el área.
- **El alquiler es desde el amanecer hasta el atardecer.**
- **Las puertas de Independence Park se cerrarán justo después de que anochezca.**
- **Al salir, llévese toda la basura o póngala en los contenedores respectivos que se encuentran en el parque.**
- **NO PUEDEN DEJARSE GRAPAS, CLAVOS NI CINTA DE PLOMERÍA en los refugios ni en las mesas de picnic.** Deben eliminarse todos los rastros antes de salir.
- Las propiedades o artículos que se queden en las construcciones pasarán a ser propiedad de Parques y Recreación del condado de Johnson y podrían no devolverse.
- **Retire TODOS LOS CARTELES, GLOBOS, BANDERAS, etc. de la propiedad del parque. Los materiales que se encuentren después de su evento traerán como resultado una tarifa mínima de \$25 por cada artículo que se quede.**

Se acuerda que el solicitante y todas las personas asociadas con su evento se ceñirán a todas las leyes y ordenanzas estatales, federales y locales relacionadas con construcciones, terrenos y propiedades del Departamento de Recreación y Recreación del condado de Johnson. Asimismo, se acuerda que, mediante esta solicitud, el solicitante y todos los miembros, invitados o empleados de parte del solicitante ejecutarán y enviarán un acuerdo por escrito que liberará a los comisionados del condado de Johnson, al Distrito de Suelos y Aguas del condado de Johnson y al Departamento de Parques y Recreación del condado de Johnson ("las partes indemnizadas") de responsabilidad por cualquier pérdida o daño que, entre otros, incluyan lesiones corporales y daños a la propiedad que se produzcan a causa del uso de las construcciones, terrenos y propiedades solicitados, en conexión con los mismos, o como resultado de este uso.

La persona u organización identificada en este contrato indemnizará y mantendrá a las partes indemnizadas libres de todos y cada uno de los reclamos, las demandas, acciones, los daños, costos y cargos a los que las partes indemnizadas puedan estar sujetas o que las partes indemnizadas puedan tener que pagar en razón de la lesión a cualquier persona o propiedad, o pérdida de vida o propiedad que resulte o de alguna manera se relacione con el carácter, la condición o el uso de las construcciones, o cualquier medio de entrada a las mismas o salida de ellas, o de las instalaciones o equipos que se suministran en cumplimiento de este contrato, y asumirá, por cuenta propia, la defensa de tales reclamos y demandas por daños que surjan de tales lesiones o pérdidas que dicha entidad pueda entablar contra las partes indemnizadas, asimismo cubrirá los costos que se dicten en las decisiones resultado de tales demandas.

El solicitante acepta la responsabilidad por asegurar que toda la basura, los escombros, desechos, desperdicios y materiales reciclables que se generen de este evento se recojan y se retiren de las construcciones, terrenos y propiedad del Departamento de Parques y Recreación del condado de Johnson en cumplimiento con lo que instruye el personal del parque. Después del evento, el solicitante se responsabilizará por todos los costos por personal de limpieza, según lo determine necesario el Departamento de Parques y Recreación del condado de Johnson, y se le cobrará \$25 por hora por empleado, más los gastos que se requieran. Asimismo, el solicitante comprende que, el incumplimiento de sus

obligaciones de pago en el plazo de treinta días posteriores al final del evento puede quedar sujeto a una demanda legal adicional por el cobro de todo lo adeudado y que se le responsabilizará por cualquier gasto en que incurra el condado de Johnson o el Departamento de Parques y Recreación del condado de Johnson como pago por el cobro de estos honorarios, incluyendo, entre otro, las costas procesales y los honorarios razonables de abogados.

Con mi firma a continuación, acepto todos los términos y condiciones de este acuerdo, asimismo que he leído y entendido todo su contenido y apéndices. También acepto las reglas y condiciones anteriores y seré responsable del cumplimiento por parte de todos los involucrados en mi evento.

Ponga sus iniciales en los siguientes campos

	Initials
Revise la siguiente información, firmela y devuélvala a la Oficina de Parques del condado de Johnson.	
Entiendo que, en caso de cancelación, se me reconocerá un crédito para usar en otro momento.	
Entiendo que el DEPÓSITO DE GARANTÍA es reembolsable, siempre que no haya motivos para retenerlo.	

Refugio alquilado		Fecha de alquiler	
Teléfono de contacto		Nombre en letra de imprenta	
Firma		Fecha	

For Office Use Only

Today's Date: _____.

Amount of Payment Received: _____

Staff Initials:

Check #____ Cash Charge

Notes on Rental: